



## APPARTAMENTO, PADOVA

Compendio immobiliare sito in Padova, via Vigonovese n.69 costituito da un edificio su tre livelli fuori terra avente destinazione " aree per servizi di interesse generale - attrezzature sociali", denominato "Centro recupero S.Gregorio" e da terreni pertinenziali destinati a "verde pubblico di interesse generale" per una superficie complessiva dell'intero compendio di mq.5.840. Attualmente l'immobile è occupato con regolare contratto di locazione. Si avvisa che le destinazioni urbanistiche di aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio, sono decadute il 29/5/2021 per il decorso di 5 anni dall'approvazione del Piano degli Interventi (art. 18, comma 7, L.R. n.11/2004). Occupato.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Gianluca Orrù**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**A27**

BASE D'ASTA:

**€ 512.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

CAUZIONE:

**€ 51.250,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**30/03/2022 ore 09:30**

[Scarica la documentazione per partecipare](#)